

# IX

# CONGRESO CANARIO DE DERECHO URBANÍSTICO

LA NUEVA REGULACIÓN  
DEL SUELO DE CANARIAS

17 . 18 . 19 mayo 2017  
TEATRO circo de Marte

## LA PALMA

LEY DE LAS  
ISLAS VERDES

RENOVACIÓN URBANA  
TURÍSTICA

LEY DEL SUELO  
DE CANARIAS

URBANISMO  
SOSTENIBLE

CAMBIO  
CLIMÁTICO

[www.acadur.es](http://www.acadur.es)

Organizan:



CABILDO  
DE LA PALMA

Colaboran:



AYUNTAMIENTO DE  
SANTA CRUZ DE  
LA PALMA



acadur  
Asociación Canaria  
de Derecho Urbanístico



TEATRO  
circo de  
Marte



Gobierno  
de Canarias

# Programa

**Miércoles 17 de mayo**

**15:30**

**Acreditaciones**

**16:00**

**Inauguración**

**Módulo 1.**

**La Ley de las islas verdes**

**16:15**

**Régimen jurídico de las islas verdes tras la Ley 2/2016.**

D. **Martín Orozco Muñoz**. Doctor en Derecho. Abogado del Estado (excedencia).

**17:00**

**Evolución de la Ley 6/2002: la difuminación del modelo de las islas verdes.**

D. **Eduardo Ángel Risueño Díaz**. Licenciado en Derecho. Técnico Urbanista (INAP). Técnico de Administración Local. Administrador General de la Comunidad Autónoma de Canarias (en excedencia). Profesor Asociado de Derecho Administrativo (Universidad de La Laguna). Abogado.

**17:45**

**Descanso café**

**18:15**

**Aplicación práctica de la Ley 2/2016 desde la perspectiva insular.**

D. **Justo Fernández Duque**. Arquitecto.

**19:00**

**Debate. El modelo económico territorial de las islas verdes.**

D. **Eduardo Risueño Díaz**

D. **Martín Orozco Muñoz**

D. **Justo Fernández Duque**

Modera. D. **Anselmo Pestana Padrón**. Presidente del Cabildo de La Palma.

**20:00**

**Final de sesión**

Jueves 18 de mayo

9:00 **Acreditaciones**

**Módulo 2. La Ley del suelo de Canarias**

**9:15 Principios, fundamentos y objetivos de la Ley.**

D. **Francisco Villar Rojas**. Doctor en Derecho. Catedrático de Derecho Administrativo de la Universidad de La Laguna.

**10:00 Planeamiento ambiental, territorial y urbanístico.**

D. **Francisco Hernández González**. Doctor en Derecho. Profesor titular de Derecho Administrativo de la Universidad de La Laguna.

**10:45 Régimen de propiedad, en particular del suelo rústico.**

D. **Normando Moreno Santana**. Abogado.

11:30 **Descanso café**

**12:00 Gestión y Ejecución del Planeamiento: Actuaciones de nueva urbanización.**

D. **Andrés Gonzalez Sanfiel**. Doctor en Derecho. Profesor Titular de Derecho Administrativo de la Universidad de la Laguna.

**12:30 Gestión y Ejecución del Planeamiento: Actuaciones sobre el medio urbano.**

Dña. **María Fernanda Pérez Ramos**. Abogada.

**13:00 Intervención administrativa en garantía de la legalidad urbanística.**

D. **Martín Orozco Muñoz**. Doctor en Derecho. Abogado del Estado (excedencia).

**13:45 Debate.**

Modera. Dña. **Mercedes Contreras Fernández**. Licenciada en Derecho. Técnico urbanista. Vicesecretaria y Jefa del Servicio Jurídico del Cabildo de Fuerteventura.

14:30 **Cierre sesión de la mañana**

## Módulo 2. La Ley del suelo de Canarias. Continuación

16:30

### **Novedades en la ordenación del suelo rústico.**

D. **Manuel Sarmiento Acosta**. Doctor en Derecho. Catedrático de Derecho Administrativo de la Universidad de Las Palmas de Gran Canaria.

17:15

### **Aplicación práctica de la competencia insular en suelo rústico.**

Dña. **Alicia Concepción Leirachá**. Licenciada en Derecho. Jefe de Servicio Administrativo de Política Territorial del Cabildo de Tenerife.

18:00

### **Debate.**

Modera. Dña. **Carmen Neri Cordobés Sánchez**. Licenciada en Derecho. Secretaria General Técnica de la Consejería de Política Territorial, Sostenibilidad y Seguridad del Gobierno de Canarias.

18:30

### **Descanso-café**

19:00

### **¿Tiene solución el urbanismo?**

Excmo. Sr. **D. Rafael Fernández Valverde**. Presidente de la Sala Tercera, Sección Quinta, del Tribunal Supremo. Vocal del Consejo General del Poder Judicial.

Modera. Excmo. Sr. **D. César García Otero**. Presidente de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Canarias

20:00

### **Asamblea Acadur**

19:45

### **Final de sesión**

**Viernes 19 de mayo**

## Módulo 3. Urbanismo sostenible

9:00

### **Urbanismo sostenible y clasificación del suelo.**

D. **Ángel Menéndez Rexach**. Catedrático de Derecho Administrativo de la Universidad Autónoma de Madrid.

9:30

### **Planeamiento y cambio climático.**

D. **José Fariña Tojo**. Dr. Arquitecto, Licenciado en Derecho, Catedrático de la Universidad Politécnica de Madrid.

10:00

### **Algunos resultados de la integración de la normativa estatal y autonómica en materia de suelo**

D. **Carmelo Padrón Díaz**. Doctor Arquitecto. Catedrático de Arquitectura legal de la Universidad de Las Palmas de Gran Canaria.

10:30

### **Debate. Nuevas formas de entender, planificar y gestionar el territorio.**

D. **Ángel Menéndez Rexach**

D. **José Fariña Tojo**

D. **Carmelo Padrón Díaz**

Modera. Dña. **Teresa Navarro Hernández**. Arquitecto. Jefe de Servicio de Planeamiento Territorial de la Dirección General de Ordenación del Territorio del Gobierno de Canarias.

11:30

### **Descanso café**

**Módulo 4**      **La Rehabilitación turística frente al reto de los productos turísticos novedosos: las viviendas vacacionales**

**12:00**      **La rehabilitación turística en la legislación canaria y en la práctica.**  
D. **Fernando Senante Mascareño**. Abogado. Gerente del Consorcio de Rehabilitación de Puerto de la Cruz.

**12:30**      **Los nuevos productos turísticos desde la perspectiva de la planificación territorial.**  
D. **José María Ezquiaga Domínguez**. Arquitecto.

**13:00**      **El alquiler vacacional: un enfoque desde el Derecho Civil.**  
Dña. **Elena Sánchez Jordán**. Doctora en Derecho. Catedrática de Derecho Civil de la Universidad de La Laguna.

**13:30**      **Debate. La rehabilitación turística frente a las viviendas vacacionales: el conflicto servido.**  
D. **Fernando Senante Mascareño**  
D. **José María Ezquiaga Domínguez**  
Dña. **Elena Sánchez Jordán**  
Modera. **D. David Sánchez Lanuza**. Abogado.

**14.00**      **Cierre sesión de la mañana**

**Comunicaciones**

**16:00**      **Comunicaciones.**  
Se expondrán cuatro comunicaciones seleccionadas por el comité científico.

**16:40**      **Relatoría.**  
D. **Ángel Lobo Rodrigo**. Doctor en Derecho. Profesor contratado de derecho administrativo de la Universidad de La Laguna.

**Mesa de clausura**

**17:00**      **La ejecutabilidad de las sentencias y el Tribunal Supremo**  
**Exmo. Sr. D. José Suay Rincón**. Doctor en Derecho. Magistrado del Tribunal Supremo y Catedrático de Derecho Administrativo de la Universidad de Las Palmas de Gran Canaria.  
**Excmo. Sr. D. José Antonio García-Trevijano Garnica**. Doctor en Derecho. Letrado Mayor del Consejo de Estado.

Modera. **D. Juan José Santana Rodríguez**. Licenciado en Derecho. Jefe de Área Coordinación de Planeamiento, Dirección General de Ordenación del Territorio del Gobierno de Canarias. Presidente de Acadur

**18:30**      **Acto de clausura**  
**Entrega de distinciones de socios de honor**

**19:00**      **Cóctel**

Organizan:



Colaboran:

